

PROTOKÓŁ Nr XV/08
z sesji Rady Gminy w Wilkowie z dnia 24 kwietnia 2008r.

Sesja Rady Gminy odbyła się w małej sali Domu Kultury w Wilkowie w godz. 13⁰⁰ – 15³⁰.

Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 13 radnych - według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu .

Ponadto w sesji udział wzięli :

- | | |
|----------------------|----------------------------------|
| - Wójt Gminy | - Pan Zygmunt Szulakowski |
| - Sekretarz Gminy | - Pani mgr Irena Wagner-Cichosz |
| - Skarbnik Gminy | - Pani mgr inż. Teresa Żółtaszek |
| - Kierownik Referatu | - Pan inż. Jan Kamiński |

oraz sołtysi i osoby zaproszone - według list obecności stanowiących załączniki nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy - p. Zygmunt Pniewski, który stwierdził prawomocność obrad, przywitał zebranych i przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.
3. Informacja na temat możliwości nabycia gruntów z zasobów Agencji Nieruchomości Rolnych.
4. Sprawozdanie z działalności w zakresie kultury i kultury fizycznej za 2007 rok.
5. Interpelacje radnych.
6. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2007 rok, w tym:
 - 1) zapoznanie się z opinią Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu,
 - 2) dyskusja.
7. Udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy, w tym:
 - 1) wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Wilkowie,
 - 2) opinia składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu,
 - 3) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Wilków za 2007 rok.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian w budżecie gminy na 2008 r.,
 - 2) uchwalenia Programu współpracy Gminy Wilków z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008.
9. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Wilków oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
10. Odpowiedzi na zgłoszone w pkt 5 interpelacje radnych.
11. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy w Wilkowie.
12. Zapytania i wolne wnioski.
13. Zamknięcie obrad XV sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie p. Zygmunt Pniewski zwrócił się do radnych z zapytaniem czy zgłaszają wnioski w sprawie zmiany porządku obrad.

Radni nie zgłosili wniosków do porządku obrad sesji.

Ad.2. Przewodniczący Rady Gminy p. Zygmunt Pniewski przypomniał o obowiązku składania oświadczeń majątkowych przez radnych do dnia 30 kwietnia br. oraz poinformował o możliwości udziału w seminarium na temat ekologicznego przetwórstwa i sprzedaży, które odbędzie się 30 kwietnia 2008 roku w godzinach 16⁰⁰ – 19³⁰ w Dużej Sali Starostwa Powiatowego w Namysłowie.

Ad.3. Zastępca Dyrektora Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Opolu p. Waław Landwójtowicz podziękował za zaproszenie, jak również wyraził zrozumienie dla zainteresowania, jakie rolnicy wykazują w stosunku do możliwości nabycia ziemi z Agencji. Poinformował również o zasadach zawierania umów dzierżawy. Zgodnie z ustawą z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa umowy dzierżawy nieruchomości rolnych wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa zawiera się po przeprowadzeniu przetargu. Ogłoszenie przetargu, tak jak wykaz, podaje się do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości, w której położona jest nieruchomość, co najmniej przez okres 14 dni przed dniem rozpoczęcia przetargu nieograniczonego i co najmniej na 21 dni przed dniem rozpoczęcia przetargu ograniczonego. Umowy dzierżawy z zasady zawierane są na okres 10 lat, z możliwością ich przedłużenia na okres do 30 lat. W przypadkach uzasadnionych względami gospodarczymi, np. cyklem produkcyjnym lub inwestycjami, umowy dzierżawy zawierane są na okres dłuższy niż 10 lat, nie dłuższy jednak niż 30 lat. W takich wypadkach wprowadzane jest do umowy postanowienie, że Agencja raz na 10 lat zastrzega sobie prawo podwyższenia wysokości czynszu dzierżawnego, nie więcej jednak niż o 25%, i że o fakcie tym, w drodze jednostronnego oświadczenia woli, powiadamia dzierżawcę na piśmie w określonym w umowie terminie, poprzedzającym kolejny termin płatności czynszu dzierżawnego. W terminie jednego miesiąca od daty otrzymania takiego powiadomienia, dzierżawcy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy. Wypowiedzenie takie powinno zostać złożone na piśmie, co najmniej na 3 miesiące przed terminem rozwiązania umowy i przekazania przedmiotu dzierżawy. Ponadto p. H. Landwójtowicz poinformował, iż na terenie gminy Wilków przewiduje się do sprzedaży grunty, które obecnie są w dzierżawie: 29 ha we wsi Bukowie – dzierżawa obowiązuje do 2009 roku oraz 79 ha we wsi Jakubowice – dzierżawa do 2010 roku.

Wójt Gminy Wilków p. Zygmunt Szulakowski wyraził zaniepokojenie sytuacją jaka może nastąpić w przypadku sprzedaży udziałów Spółki PAGRO. W wyniku zmiany udziałowca wiele osób może znaleźć się w trudnej sytuacji mieszkaniowo – finansowej. Zauważył, że należy brać ten problem pod uwagę i być przygotowanym na udzielenie pomocy socjalnej dla tych osób.

Zastępca Dyrektora Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Opolu p. Waław Landwójtowicz potwierdził, iż w przypadku zmiany udziałowca w spółce mogą wystąpić tego rodzaju problemy.

Radny Wiesław Kowalczyk wyraził niezadowolenie dla sytuacji, jak ma miejsce w sprawie nabywania gruntów przez rolników indywidualnych. Uważa, iż cały proces dotyczący nabywania gruntów rolnych z Zasobów Własności Rolnej Skarbu Państwa powinien być bardziej przejrzysty.

Zastępca Dyrektora Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Opolu p. Wacław Landwójtowicz poinformował, iż cała procedura określona jest odpowiednimi przepisami prawa. Dopóki w zapisach ustaw nie zostaną dokonane zmiany cały proces będzie przebiegał według obowiązujących przepisów prawnych.

Radny Jan Binerat poprosił o wyjaśnienie podstawy, która zdecydowała o przedłużeniu okresu dzierżawy gruntów Spółki PAGRO przed upływem terminu poprzedniego okresu dzierżawy.

Zastępca Dyrektora Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Opolu p. Wacław Landwójtowicz wyjaśnił, iż przepisy prawne dopuszczają taką możliwość.

Wójt Gminy Wilków p. Zygmunt Szulakowski zaproponował, aby na wspólnym posiedzeniu Komisje Rady Gminy wyraziły swoją opinię dotyczącą kwestii nabywania gruntów rolnych z Zasobów Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Ad.4. Sprawozdanie z działalności w zakresie kultury i kultury fizycznej za 2007 rok omówiła Podinspektor p. Dorota Birska.

Pisemne sprawozdanie z działalności w zakresie kultury i kultury fizycznej za 2007 rok stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.5. Interpelacje wnieśli:

Radny p. Wiesław Kowalczyk w sprawie uregulowania problemu dotyczącego nieczystości płynnych we wsi Bukowie.

Radny p. Marek Bratosiewicz w sprawach:

- dokończenia odwodnienia we wsi Dębnik,
- zainstalowania lampy we wsi Lubska,
- uzupełnienia asfaltu we wsi Lubska.

Ad.6. Radni otrzymali sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2007 rok i rozpatrzyli je szczegółowo, w tym również na posiedzeniach poszczególnych Komisji Rady Gminy w Wilkowie.

Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za rok 2007 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

1) uchwałę z dnia 14 kwietnia 2008r. Nr 27/2008 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu odczytała Skarbnik Gminy – p. mgr inż. Teresa Żółtaszek.

Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

2) Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Szczepan Mielczarek poinformował, iż na posiedzeniu Komisji sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2007 rok zostało wnikliwie rozpatrzone.

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego p. Sylwester Gaweł poinformował, iż Komisja uznała za prawidłowe wykonanie budżetu za 2007 rok.

Przewodniczący Rady Gminy Wilkowie p. Zygmunt Pniewski zwrócił uwagę na wzrastający z każdym kolejnym rokiem poziom wpłat z tytułu podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych.

Ad.7. Rada Gminy przystąpiła do udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy.

1) uchwałę Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Wilkowie Nr 7/08 z dnia 31 marca 2008r. w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Wilków z wykonania budżetu za 2007 rok przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Szczepan Mielczarek.

Uchwała Komisji Rewizyjnej w sprawie jw. stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

2) uchwałę z dnia 14 kwietnia 2008 r. Nr 131/2008 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w sprawie opinii do wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Wilkowie o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy z wykonania budżetu za 2007 rok odczytał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Szczepan Mielczarek.

Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

3) Przewodniczący Rady Gminy w Wilkowie p. Zygmunt Pniewski przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Wilków za 2007 rok.

Do głosowania przystąpiło 12 radnych.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych – 0, głosów wstrzymujących – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XV/82/08 w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Wilków za 2007 rok stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.8. Przewodniczący Rady Gminy p. Zygmunt Pniewski przedstawił i poddał pod dyskusję projekty uchwał w sprawach:

1) zmian w budżecie gminy na 2008 r.,

Skarbnik Gminy p. mgr inż. Teresa Żółtaszek poinformowała, iż zwiększenie przychodów w § 955 – *Przychody z tytułu innych rozliczeń krajowych*, wynika z wyliczenia tzw. „wolnych środków” na 2008 rok, w dziale 710 – *Działalność usługowa*, zwiększenia dokonano na podstawie umowy darowizny z firmą EPA, darowizna zostanie przeznaczona na wydatki majątkowe dotyczące zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w rejonie lokalizacji elektrowni wiatrowej oraz w dziale 758 – *Różne rozliczenia*, zwiększenia dokonano w związku z pismem Nr ST3/4820/1/08 z Ministerstwa Finansów informującym o rocznych kwotach poszczególnych części subwencji ogólnej.

Natomiast wydatki zwiększa się:

- w dziale 010 – *Rolnictwo i łowiectwo*, na zadanie inwestycyjne pn. „Rozwiązanie problemów gospodarki wodno – ściekowej w powiecie namysłowskim” w związku z koniecznością zabezpieczenia środków na wykonanie dokumentacji projektowej tego przedsięwzięcia,
- w dziale 600 – *Transport i łączność*, na wydatki związane z wyrównaniem dróg transportu rolnego na terenie gminy,
- w dziale 700 – *Gospodarka mieszkaniowa*, na wydatki dotyczące podziałów działek budowlanych przeznaczonych do sprzedaży,
- w dziale 710 – *Działalność usługowa*, na wydatki majątkowe dotyczące zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w rejonie lokalizacji elektrowni wiatrowej,
- w dziale 801 - *Oświata i wychowanie*, w związku ze zwiększeniem części oświatowej subwencji ogólnej, zwiększa się wydatki bieżące, a także zwiększa się wydatki majątkowe w celu realizacji zadania inwestycyjnego „Utwardzenie terenu wokół Gimnazjum w Wilkowie”
- w dziale 854 – *Edukacyjna opieka wychowawcza*, na wypłatę stypendium socjalnego dla uczniów,
- w dziale 900 – *Gospodarka komunalna i ochrona środowiska*, na konserwację oświetlenia ulicznego zgodnie z obowiązującą umową,
- w dziale 921 – *Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego*, na działalność kulturalno-oświatową.

Radnie nie wnieśli uwag ani zapytań.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych – 0, głosów wstrzymujących - 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XV/83/08 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 r., stanowi załącznik nr 10 do protokołu;

2) uchwalenia Programu współpracy Gminy Wilków z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008.

Podinspektor p. Dorota Bircka, poinformowała, iż program ma służyć budowaniu partnerstwa między organizacjami pozarządowymi i samorządem, zwiększeniu wpływu sektora obywatelskiego na kreowanie polityki społecznej w Gminie i poprawie jakości życia poprzez pełniejsze zaspokajanie potrzeb społecznych. Na terenie gminy funkcjonuje 15 organizacji pozarządowych są to: Ochotnicza Straż Pożarna, Gminne Zrzeszenie „LZS”, Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Stowarzyszenie Przyjaciół Szkół Katolickich, Uczniowski Klub Sportowy „ORLIK”, Koło Gospodyń Wiejskich, Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых, Polski Związek Wędkarski, Polski Związek Łowiecki, Namysłowskie Stowarzyszenie Inicjatyw Gospodarczych, Namysłowskie Stowarzyszenie Diabetyków, Terenowy Oddział Fundacji „PRO-LEGE”, Stowarzyszenie Przyjaciół Chorych „NADZIEJA”, Polski Związek Niewidomych, Stowarzyszenie Wyższej Użyteczności, Fundacja Dobra Widawa.

Radni nie wnieśli uwag ani zapytań.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych – 0, głosów wstrzymujących - 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XV/84/08 w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Wilków z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008 stanowi załącznik nr 11 do protokołu;

Ad.9. Pisemne sprawozdanie z działalności międzysesyjnej złożył Wójt Gminy Wilków p. Zygmunt Szulakowski, w którym poinformował o ilości wydanych zarządzeń oraz ich treści, jak również o ogłoszonych przetargach oraz o podejmowanych działaniach. Przedstawił też stan realizacji uchwał Rady Gminy w Wilkowie podjętych na ostatniej sesji.

Pisemne sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Wilków oraz z wykonania uchwał Rady Gminy stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad.10. Odpowiedzi na interpelacje udzielił Wójt Gminy Wilków p. Zygmunt Szulakowski, który poinformował, iż w sprawie problemu występującego między innymi we wsi Bukowie zostanie wydane zarządzenie upoważniające pracowników urzędu gminy do przeprowadzania kontroli pod kątem legalności usuwania nieczystości płynnych z gospodarstw domowych.

Problem odwodnienia we wsi Dębnie zostanie w najbliższym czasie rozwiązany – w tej sprawie poczynione zostały uzgodnienia z Rejonem Dróg w Namysłowie. W sprawie montażu lampy oświetleniowej w Lubskiej zostały podjęte działania z zakładem energetycznym w Namysłowie, natomiast w przypadku brakującego odcinka asfaltu we wsi Lubiska, Rejon Dróg Powiatowych zobowiązał się do jego uzupełnienia.

Ad.11. Protokół z poprzedniej sesji zatwierdzony został jednogłośnie.

Ad.12. Sołtys wsi p. Marian Radziński poprosił o informację na temat stopnia realizacji spraw, które przedłożył do Urzędu Gminy.

Wójt Gminy p. Zygmunt Szulakowski poinformował, iż są one realizowane w miarę możliwości, niemniej jednak realizacja ta wymaga czasu.

Sołtys wsi Młokicie p. Edward Jaśnikowski złożył podziękowanie Wójtowi Gminy Wilków i wszystkim osobom zaangażowanym w realizację projektu dotyczącego ogródka jordanowskiego jak również zaprosił wszystkich zebranych na dzień 31 maja 2008r. do Młokicia na plenerową imprezę z okazji Dnia Dziecka.

Wójt Gminy p. Zygmunt Szulakowski złożył podziękowanie za 15-letnią, zaangażowaną pracę na rzecz społeczności Gminy Wilków Kierownikowi Referatu p. inż. Janowi Kamińskiemu, który z dniem 30 kwietnia br. odchodzi na emeryturę.

Ad.13. W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy p. Zygmunt Pniewski podziękował zebranych za udział w obradach i zamknął XV sesję Rady Gminy w Wilkowie.

Protokołowała: